



Enkelt,
tryggt &
kostnadsfritt

Vi hanterar hela uthyrningsprocessen åt dig

**Välkommen till oss på Boplats Väst,
hela västra Sveriges bostadsförmedling**

Frigör dyrbar tid och nå en bredare marknad, samtidigt som ni har full kontroll över vilka villkor som gäller för era hyresgäster.

- » **Icke-diskriminerande och likabehandlande förmedling**
När era krav uppfyllts förmedlas lägenheter efter kötid.
- » **Du som hyresvärd bestämmer vilka villkor man ska uppfylla**
för att få söka dina lägenheter. Boplats tar sedan fram ett kontraktsförslag som uppfyller dina krav.
- » **God exponering och marknadsföring**
Boplats ger dig en större räckvidd och skyltfönster och tillhåller statistikbaserad kunskap om bostadsmarknaden.
- » **Vår kundtjänst svarar på alla frågor från bostadssökande**
och frigör dyrbar tid för era anställda.
- » **Du kan ge företräde till din befintliga bostadskö och erbjuda intern omflyttning.** Detta har tex fungerat utmärkt för Öckerö Fastigheter vid övergång till Boplats förmedling.
- » **Flexibilitet** – du avgör hur många och vilka av dina lägenheter du vill att Boplats förmedlar åt dig.
- » **Integration** – flera av våra kunder har en direkt integration via sina fastighetsssystem. Publicering av lägenheter kan därmed ske med ett enkelt knapptryck.
- » **Effektiv uthyrning av nyproduktion**
Boplats har utvecklat ett effektivt sätt att arbeta med nyproduktion där flera lägenheter kan publiceras i samma annons. De bostadssökande får sedan prioritera vilka lägenheter de är mest intresserade av.

- » Sedan starten 2019 har Boplats förmedlat **32 600 lägenheter**.
- » **63 hyresvärdar** har förmedlingsavtal med Boplats.
- » **10 000 unika besök dagligen** på boplats.se garanterar en god exponering av era lägenheter.
- » Vi har drygt **285 000 bostadssökande** i vårt medlemsregister.
- » I genomsnitt **15 dagar** från annonsering till kontraktsskrivning.

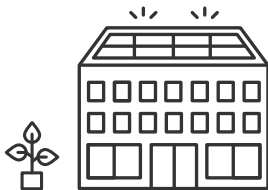
Effektiv och bekymmersfri förmedling

Boplats hanterar hela uthyrningsprocessen åt dig.

Du får en kandidat som vi har kontrollerat enligt din kravprofil och kan istället använda tiden du sparar till något värdefullare.

1

Ni annonserar er bostad på boplats.se med hjälp av oss



2

Boplats tar sedan hand om att:

- ✓ Marknadsföra lägenheten
- ✓ Hantera ansökningar
- ✓ Svara på frågor
- ✓ Visningskallelser
- ✓ Kontrollera att sökande uppfyller era krav
- ✓ Telefonavstämning med sökande
- ✓ Likabehandling: när krav uppfyllts förmedlas lägenhet efter kötid

3

Ni får passande hyregästförslag!



Vad tycker hyresvärdar som redan använder Boplats?



"Vi är jättenöjda med hyresgästerna vi får via Boplats. Det är skönt att slippa välja!"

Åsa, Lisa och Eva-Marie, Newsec



"Vi på Svenska hus är mer än nöjda med Boplats! Uthyrningen är snabb och med hög kvalitet. Att anlita Boplats frigör värdefull tid för mig och vi får hyresgästförslag som bor hos oss länge."

Katarina Klarqvist Karlmark, Svenska Hus



"Övergången till att Boplats gör prövningen av vilka våra nya hyresgäster blir fungerar alldeles utmärkt. Det känns tryggt!"

Mats Jones, förvaltare, Fastighets AB Tornet



"Alla våra nyproducerade hyresobjekt hyrs ut med framgång via boplats.se."

Linnea Andersson, Fastighetsförvaltare, Botrygg



"Varför Boplats? En rak och transparent bostadsförmedling som uppfyller våra förväntningar på en effektiv hantering av våra lediga bostäder."

Marie Werner, vd, Mölnålsbostäder

Kontakta oss för att få veta mer om hur enkelt det är att testa Boplats!

Pernilla Högfors
Projektledare marknad
pernilla.hogfors@boplats.se
073 - 091 46 17